



04009292812990012



8773

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 929

28 Δεκεμβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης
παραλίας στη θέση «Ρέμα Μπουρμπουλήθρες έως
Λιμάνι Σκιαθά» Σκήτης Ν. Λάρισας. 1
- Ακύρωση της 24270/548/9366/855/1.7.99 (ΦΕΚ 538/Δ)
αποφάσεως της Νομάρχου Αθηνών. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προ-
σκύρωσης ακινήτου κειμένου στην οδό 16ης Τα-
ξιαρχίας στην Καβάλα. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1101841/10681/B0010 (1)
- Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης
παραλίας στη θέση «Ρέμα Μπουρμπουλήθρες έως Λι-
μάνι Σκιαθά» Σκήτης Ν. Λάρισας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι & 7 του Α.Ν.2344/1940 "περί αιγιαλού και παραλίας", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν.1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν.1337/1983.

2.- Τις διατάξεις του Ν.3200/55 "περί διοικητικής αποκέντρωσης" όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/79, Β.Δ.704/70, Β.Δ.705/70, Β.Δ.192/72, Π.Δ.71/84, Π.Δ.347/86, Ν.2026/92 και Π.Δ.97/93.

3.-Τις διατάξεις του Ν.Δ.439/70 "περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού".

4.-Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν.719/77 "περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ."

5. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ.284/88 "περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας".

6. Την υπ' αριθμ. 1078204/927/0006Α/6.8.1992 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικο-

νομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 Α.Ν.2344/95, του άρθρου 52 παράγραφος 6 Ν.2218/94, του άρθρου 4 παρ.7 του Ν.2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περι/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ.2 του Ν.2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

8. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Την 1087903/1481/0006Β/28.8.1997 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών "περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ."

10. Την από 2-4-99 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ.284/88 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση "Ρέμα Μπουρμπουλήθρες έως Λιμάνι Σκιαθά" Σκήτης Ν. Λάρισας.

11. Το από Μάρτιο 1999 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε σε δύο (2) πινακίδες από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό Ευστάθιο Πασχούδη, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Τοπογράφο Μηχανικό Ευαγγελία Κωφού και θεωρήθηκε την 22-3-99 από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό Ευστάθιο Μπλάνα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77, και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

12. Το υπ' αριθμ. 544.5/712/99/Σ. 1354/27-9-99 έγγραφο

του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια, αποφασίζει:

Την επικύρωση της από 2-4-99 έκθεσης της κατά το άρθρο 100 του Π.Δ.284/88 αρμοδίας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση "Ρέμα Μπουρμπουλήθρες έως Λιμάνι Σκιαθά", Σκήτης Ν. Λάρισας, καθώς επίσης και του από Μάρτιο 1999 τοπογραφικού διαγράμματος κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε σε δύο (2) πινακίδες από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό Ευστάθιο Πασχούδη, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Τοπογράφο Μηχανικό Ευαγγελία Κωφού και θεωρήθηκε την 22-3-99 από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό Ευστάθιο Μπλάνα, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε από την αρμόδια Επιτροπή η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία ΟΡ1, ΟΡ2, ΟΡ3ΟΡ16.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', 3' 11' παράλληλη προς τη γραμμή αιγιαλού και σε σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων και 12', 13' 16' σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από αυτή.

Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1', 2', 3' 43'.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Νοεμβρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γεν. Δ/ντής Δημ. Περιουσίας
και Εθνικών Κληροδοτημάτων
ΠΑΝΑΠΩΤΗΣ ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν.ΛΑΡΙΣΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού-Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού, (άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 ΦΕΚ 128 Α') στη θέση "ΡΕΜΑ ΜΠΟΥΡΜΠΟΥΛΗΘΡΕΣ -ΛΙΜΑΝΙ ΣΚΙΑΘΑ" της Κοινότητας Σκήτης Ν. Λάρισας,

Λάρισα σήμερα την 2.4.1999 οι υπογεγραμμένοι:

1. Τσίπας Αθανάσιος, Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λάρισας, Τοπ/φος Μηχ/κός ως Πρόεδρος.

2. Πολυχρονάκη Ελένη, Πολ/κός Μηχ/κός, αναπληρώτρια του Προϊσταμένου της ΤΥΔΚΝ. Λάρισας σε εφαρμογή του Ν. 2218/94 και 2307/95.

3. Κουδέρης Άγγελος Πλωτάρχης Λ.Σ. Λιμεναρχείου Βόλου

ως μέλη, που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού - Παραλίας, που συγκλήθηκε με την αριθμ. πρωτ. 558/22.3.99 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής.

Αφού λάβαμε υπόψη

α. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 (περί αιγιαλού-παραλίας), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα καθώς και την σχετική με τον καθορισμό

Αιγιαλού-Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού Διοικητική και Δικαστηριακή Νομολογία.

β. Τα σχετικά Τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραλιακής περιοχής μεταξύ του "Ρέματος Μπουρμπουλήθρες και Λιμανιού Σκιαθά" της Κοινότητας Σκήτης, που συντάχθηκαν το 1977 από τον Τοπ/φο Μηχ/κό Ευάγγελο Κόκκα και τον Τεχνικό Δημ. Σταυρόπουλο του Υπουργείου Οικονομικών και θεωρήθηκε από τον Νομομηχανικό του Υπουργείου Οικονομικών Γρηγόριο Ξηρογιάννη.

γ. Το υπ' αριθμ. Φ 187.2/188/79/19-3-1979 έγγραφο του ΓΕΝ όπου στην χάραξη που έκανε η Επιτροπή καθορισμού Αιγιαλού-Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού και συνέταξε την Έκθεση στις 16-1-1978 σημείωσε σχετικές παρατηρήσεις, στις οποίες θα έπρεπε να λάβει υπόψη η νέα Επιτροπή καθορισμού Αιγιαλού Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού.

δ. Τα επανασυνταχθέντα το 1980 ύστερα από την αριθμ. 11913/135/16-4-1980 Δ/γή του Υπουργείου Οικονομικών, Τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα με κλίμακα 1:500 από τον Τοπ/φο Μηχ/κό Ευάγγελο Κόκκα και τον Εργοδηγό Βησ. Παπαδάκο και θεωρημένα από τον Δ/ντή Κόκκα.

ε. Τον καθορισμό Αιγιαλού -Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού της παραλίας Αγιοκάμπου και συγκεκριμένα από το «Ρέμα Πουρί» μέχρι του «ρέματος Μπουρμπουλήθρες» της Κοινότητας Σκήτης επαρχίας Αγίας Λάρισας που δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 85/2-2-1994).

στ. Τα διαγράμματα που συντάχθηκαν σε ανύποπτο χρόνο το 1973 από τον Τοπ/φο Μηχ/κό Διονύσιο Λιβέρη με κλίμακα 1:2.000.

ζ. Τα τοπογραφικά διαγράμματα που υπέβαλε η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Λάρισας με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1110/21-5-1997 έγγραφό της, που συντάχθηκαν από τον Τοπ/φο Μηχ/κό Ευάγγελο Κόκκα και τον Εργοδηγό Βησ. Παπαδάκο και θεωρήθηκαν από τον Δ/ντή Γεώργιο Κόκκα Πολ/κό Μηχ/κό με 2ο βαθμό.

η. Το αριθμ. 544.5/641/97 αριθμ. σχεδ. 1290/21-10-1997 έγγραφο ΓΕΝ.

θ. Τις μαρτυρίες μονίμων κατοίκων της Κοινότητας Σκήτης από τις οποίες προκύπτει ότι το τμήμα που περικλείεται μεταξύ της γραμμής της παραλίας και των κορυφών 37", 38",40" του παλαιού αιγιαλού των συνταχθέντων διαγραμμάτων χρησίμευε σαν χώρος εναπόθεσης ξυλείας του τέως βασιλικού κτήματος.

Στις 21-5-98 έγινε Δικαστήριο στο Ειρηνοδικείο Αγίας, με κατηγορούμενους τους καταπατητές του ανωτέρω τμήματος και το Δικαστήριο μετά από τις μαρτυρίες του Προέδρου της Κοινότητας Σκήτης, του φύλακα του τέως βασιλικού κτήματος και γερόντων της περιοχής τους καταδίκασε σε 2 μήνες φυλάκιση και αποδέχθηκε ότι η έκταση αυτή είναι Δημόσιο Κτήμα.

ι. Τις αεροφωτογραφίες του έτους 1945 (κλίμακα 1:42.000 και του 1960 (κλίμακα 1:30.000).

κ. Το υπ' αριθμ. 36969/22-5-1921 συμβόλαιο αγοράς του κτήματος μετά του συνημμένου διαγράμματος από τον τότε βασιλέα Κων/νο και το υπ' αριθμ. 62568/23-2-1921 πληρεξούσιο.

λ. Το αριθμ. Φ.544.5/865/98 /αριθμ.Σχεδ.1348/1-10-1998 έγγραφο του ΓΕΝ με τις σχετικές παρατηρήσεις για την σύνταξη νέων τοπογραφικών διαγραμμάτων, που θα απεικονίζουν την σημερινή κατάσταση.

μ. Τα νέα συνταχθέντα τοπογραφικά διαγράμματα, σύμφωνα, με τις παρατηρήσεις του ΓΕΝ, με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκαν από τον Αγρ.Τοπ. Μηχ/κό Ευστάθιο Πασχούδη και θεωρήθηκαν από τον Δ/ντή της Τ. Υ. Δ. Κ. Ν. Λάρισας Ευστάθιο Μπλάνα.

Η σύνταξη των νέων Τοπογραφικών Διαγραμμάτων έγινε σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΓΕΝ λαμβάνοντας επίσης υπόψη εκτός των ανωτέρω, που αναφέρουμε, ότι σε όλο το μήκος της παραλίας, από το λιμάνι Σκιαθά μέχρι τον Κάβο Δερματά είχε αφεθεί λωρίδα γης εντός του παλαιού αιγιαλού σαν ζώνη Αεροάμυνας, εκτός του τμήματος της Κοινότητας Σωτηρίτσας, όπου υπάρχει διανομή.

Στην λωρίδα γης του Παλαιού Αιγιαλού που είχε αφεθεί σαν ζώνη Αεροάμυνας όπως φαίνεται από τα διαγράμματα του Τοπ/φου Μηχ/κού Διονύση Λιβέρη του έτους 1973 και του Υπουργείου Οικονομικών του 1980 φαίνονται οι αμμώδεις και οι ελώδεις εκτάσεις (υπαρξη υδροχαρών φυτών) και φαίνονται επίσης σαφώς τα υψόμετρα της ανωτέρω ζώνης, που αποδεικνύουν την μη ύπαρξη κτημάτων και την ύπαρξη επομένως του παλαιού αιγιαλού.

Το γεγονός επίσης ότι το μέγιστο χειμέριο κύμα στην εν λόγω περιοχή υπερβαίνει τα 2,5 μέτρα επειδή είναι πέλαγος, πράγμα που αποδεικνύεται κατά τους χειμερινούς μήνες όπου δρόμος (άσφαλτος, με υψόμετρο μεταξύ 4,00 έως 5,00 μέτρα περίπου) κατακλύζεται συχνά από τα νερά της θάλασσας.

Το γεγονός επίσης ότι η μελέτη που συντάχθηκε για την κατασκευή του νέου λιμενοβραχίονα από την Δ.Τ.Υ.Ν. Λάρισας στο λιμάνι του Αγιοκάμπου έλαβε υπόψη ότι το μέσο χειμέριο κύμα είναι 3,00 μέτρα, αιτιολογεί την θέση της οριογραμμής του Παλαιού Αιγιαλού, όπως φαίνεται στα νέα συνταχθέντα τοπογραφικά διαγράμματα.

Η χάραξη του Παλαιού - Αιγιαλού στην περιοχή του ρέματος «Μπουρμπουλήθρες» έγινε σύμφωνα με τις υποδείξεις και τα στοιχεία, που μας διαβιβάστηκαν από το ΓΕΝ.

Ι'. Την γνώμη που σχημάτισε η Επιτροπή κατά την επίτοια μετάβαση της.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Καθορίζουμε πάνω στα τοπογραφικά διαγράμματα

με κλίμακα 1:500 που συντάχθηκαν τον Μάιο του 1998 από τον Τοπ/φο Μηχ/κό Ευστάθιο Πασχούδη και θεωρήθηκαν από τον Δ/ντή της ΤΔΚ Ν.Λάρισας Ευστάθιο Μπλάνα.

α. Την οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή ΟΡ1, ΟΡ2, ΟΡ3,.....ΟΡ16, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συνενταγμένες Χ και Ψ του Ελληνικού Γαιωδοτικού συστήματος αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87).

β. Την οριογραμμή παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3',11' παράλληλη προς την γραμμή του Αιγιαλού και σε σταθερή απόσταση δέκα πέντε (15) μέτρων και με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή 12', 13', 16' σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από αυτή. Από την κορυφή 12' έως την 16' η γραμμή αιγιαλού - παραλίας έχει απόσταση (10) μέτρων από την γραμμή του αιγιαλού, γιατί οι γραμμές αιγιαλού - παραλίας στο τμήμα αυτό καθορίστηκαν και εγκρίθηκαν με το αριθμ. πρωτ. Φ 544.5/435/98 αριθμ.σχεδ.428/2-4-1998 έγγραφο του ΓΕΝ. Οι κορυφές της παραλίας εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του ίδιου δικτύου της παρ. 1α.

2.- Καταλήγουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει παλιός αιγιαλός την οριογραμμή του οποίου καθορίζουμε με συνεχή μπλε πολυγωνική γραμμή 1", 2", 3", 43", της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του ίδιου δικτύου της παρ. 1α.

3.- Συνδέουμε τις οριογραμμές αιγιαλού-παραλίας με τις αντίστοιχες οριογραμμές του Αγιοκάμπου της επαρχίας Αγίας Ν. Λάρισας, που δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα της Κυβέρνησης (ΦΕΚ 85/2-2-1994 Τ.Δ').

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΙΠΑΣ
Προϊστάμενος Κτηματικής
Υπηρεσίας Ν. Λάρισας

Τα Μέλη
ΕΛΕΝΗ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗ
Πολιτικός Μηχανικός
ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΔΕΡΗΣ
Πλωτάρχης Δ.Σ.

Τ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΑΛΟΤ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΑΛΟΤ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΣΤΗ/ΜΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΑΛΟΤ		
Α/Α	Σ	Υ
01	404060.35	439512.85
02	404188.23	439520.72
03	404253.60	439549.57
04	404339.66	439576.72
05	404380.25	439585.72
06	404400.93	439585.72
07	404421.56	439585.72
08	404448.75	439585.72
09	404515.38	439585.72
10	404543.88	439585.72
11	404576.91	439585.72
12	404607.96	439585.72
13	404611.38	439585.72
14	404623.35	439585.72
15	404621.18	439585.72
16	404613.64	439585.72

ΣΤΗ/ΜΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Α/Α	Σ	Υ
1	404076.17	439587.99
2	404183.97	439595.32
3	404239.24	439597.23
4	404319.92	439597.31
5	404367.91	439597.31
6	404380.95	439597.31
7	404412.85	439597.31
8	404448.18	439597.31
9	404511.56	439597.31
10	404567.20	439597.31
11	404579.27	439597.31
12	404598.66	439597.31
13	404605.50	439597.31
14	404613.11	439597.31
15	404611.28	439597.31
16	404604.85	439597.31

ΣΤΗ/ΜΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΑΛΟΤ		
Α/Α	Σ	Υ
1	404060.35	439512.85
2	404067.15	439512.85
3	404078.7	439512.85
4	404090.95	439512.85
5	404256.48	439512.85
6	404047.92	439512.85
7	404035.64	439512.85
8	404005.5	439512.85
9	403998.08	439512.85
10	403973.14	439512.85
11	403966.81	439512.85
12	403939.83	439512.85
13	403901.66	439512.85
14	403882.60	439512.85
15	403873.97	439512.85
16	403876.11	439512.85
17	403877.77	439512.85
18	403879.23	439512.85
19	403879.41	439512.85
20	403883.08	439512.85
21	403885.47	439512.85
22	403890.43	439512.85
23	403898.03	439512.85
24	403917.21	439512.85
25	403926.95	439512.85
26	403936.95	439512.85
27	403946.01	439512.85
28	403961.76	439512.85
29	403977.48	439512.85
30	404011.73	439512.85
31	404036.53	439512.85
32	404080.79	439512.85
33	404081.12	439512.85
34	404088.25	439512.85
35	404112.63	439512.85
36	404168.63	439512.85
37	404208.41	439512.85
38	404253.20	439512.85
39	404262.22	439512.85
40	404243.13	439512.85
41	404280.58	439512.85
42	404281.78	439512.85
43	404317.35	439512.85

1. ΣΟΠΗΡΟΝ.

2. Ακτογραμμία Τρίτης Σημειώσεως Κτηματολ. 1987.

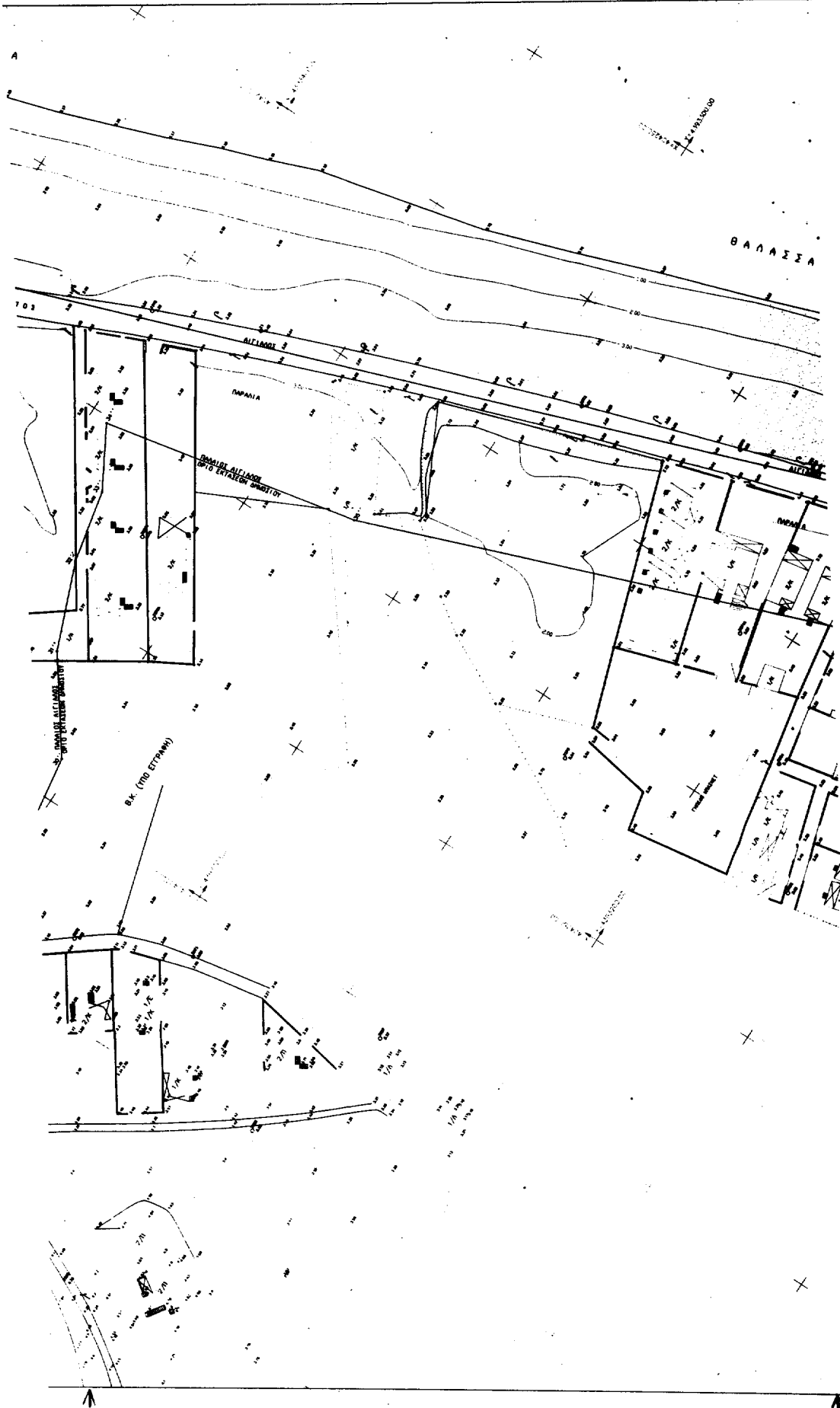
3. Εξέλιξη Στοιβαρχικών Στοιχείων Κτηματολ. 1987.

4. Καρτέρι Αξιογράμμου Στοιχείων Α.Σ. Βασιλ.

5. Ημερομηνία Έκδοσης του σχεδίου τοπογράφ. 2-4-1999



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤ. ΠΑΧΟΥΤΑΝ ΑΓΡ./ΠΟΤ. ΤΟΠ./ΜΟΤ. ΜΗΧ./ΠΟΤ. ΠΑΤΡΟΚΛΑΟΣ 15 41222 ΛΑΡΙΣΑ Τηλ. 634.955 FAX 535.430		
ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ		
ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗ		
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟΚΑΜΠΟΥ Ν.ΛΑΡΙΣΑΣ		
ΘΕΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΑΠΟΚΑΜΠΟΣ ΕΚΚΗΤΗΣ ΝΟΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ		
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΗΡΕΣΙΑ ΝΟΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ		
ΣΥΝΤΑΞΗ ΕΠΙΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΧΟΥΤΑΝ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ - 1987 (ΕΓΣΑ 87)		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 1999	ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΠΑΧΟΥΤΑΝ		
ΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΡΕΣΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑ 2/11/1999		
ΕΠΙΣΤΑΣΙΟΣ ΣΤ. ΠΑΧΟΥΤΑΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΜΕΤΕΩΡΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 1542 ΠΑΤΡΟΚΛΑΟΣ 15 - ΛΑΡΙΣΑ - ΤΗΛ. 634.955		



Τ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΕΤΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΤΕΣ		
ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
A/A	X	T
OP1	404090.35	4303512.88
OP2	404198.23	4303200.71
OP3	404277.60	4302991.61
OP4	404322.65	4302763.75
OP5	404390.75	4302585.72
OP6	404409.93	4302357.98
OP7	404423.58	4302128.24
OP8	404459.77	4301900.36
OP9	404455.76	4301677.19
OP10	404455.56	4301457.84
OP11	404476.81	4301237.78
OP12	404497.96	4301017.67
OP13	404511.36	4300798.87
OP14	404523.55	4300580.26
OP15	404521.15	4300361.45
OP16	404512.54	4300142.40

ΕΤΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΤΕΣ		
ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
A/A	X	T
1	404049.38	4393558.34
2	404067.15	4393515.92
3	404079.77	4393482.86
4	404060.05	4393470.53
5	404056.48	4393475.68
6	404042.93	4393476.30
7	404035.64	4393475.53
8	404005.52	4393467.91
9	403998.08	4393449.60
10	403973.19	4393424.16
11	403956.61	4393411.39
12	403936.83	4393400.23
13	403901.66	4393387.92
14	403882.60	4393370.59
15	403873.97	4393351.26
16	403875.11	4393334.67
17	403877.77	4393324.33
18	403879.23	4393316.00
19	403879.41	4393296.28
20	403883.88	4393314.08
21	403885.47	4393323.70
22	403890.43	4393332.84
23	403898.03	4393342.87
24	403917.21	4393358.12
25	403926.95	4393361.39
26	403935.92	4393359.83
27	403946.01	4393351.14
28	403961.26	4393347.53
29	403977.48	4393348.72
30	404011.73	4393353.82
31	404036.53	4393374.53
32	404020.07	4393400.72
33	404038.31	4393421.50
34	404086.67	4393453.94
35	404112.63	4393521.17
36	404169.33	4393185.55
37	404206.41	4393043.45
38	404153.20	4393023.78
39	404182.23	4392982.94
40	404243.13	4392915.25
41	404280.58	4392885.83
42	404281.78	4392814.63
43	404327.39	4392762.12

ΕΤΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΤΕΣ		
ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
A/A	X	T
1	404076.12	4303507.98
2	404183.87	4303196.33
3	404212.24	4302987.23
4	404319.09	4302757.31
5	404367.83	4302577.31
6	404389.39	4302348.96
7	404412.65	4302127.83
8	404448.16	4301907.99
9	404511.56	4301682.11
10	404547.20	4301457.87
11	404579.27	4301237.87
12	404597.92	4301017.96
13	404609.64	4300798.72
14	404615.11	4300581.29
15	404611.26	4300361.05
16	404604.65	4300142.77

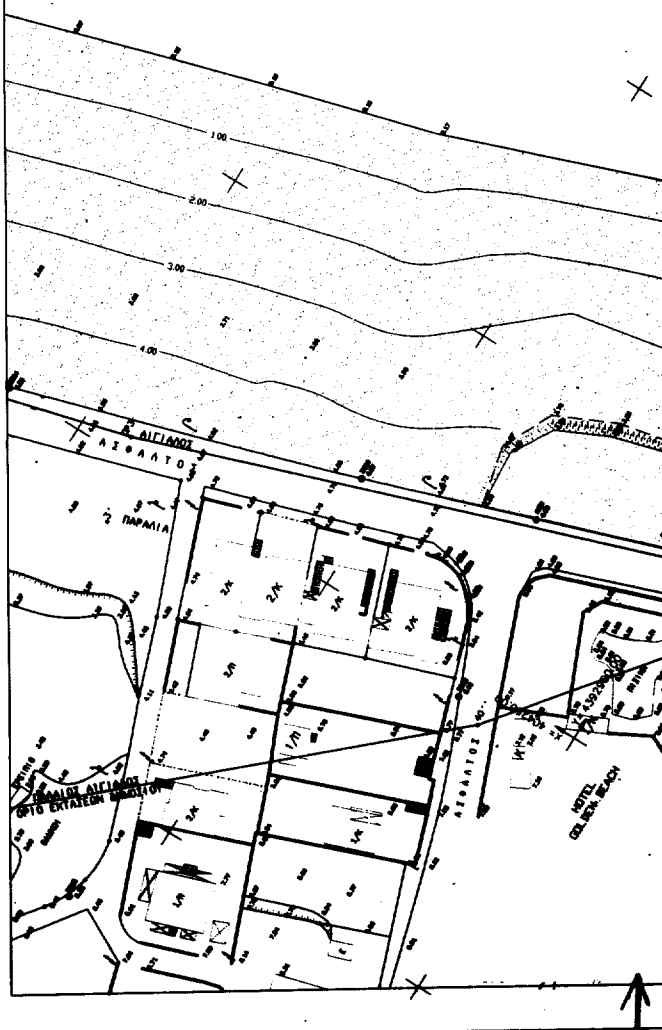
1. Αδυναμία Τρίτης Προσέλευσης Κατασκευής τ.η.

2. Είναι Προσπεριλαμβανόμενοι υπαρκτοί (τ.η.κ.)

3. Καύσιμα Άλλατα Προσδοκώμενα Α.2. Βόλου.

4. Ημερομηνία Έκδοσης του ενόχου το διαγράμματος. 2.4.1999

ΒΑΛΑΝΣΑ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΠΕΛΑΒΟΥ ΣΤ. ΠΑΣΧΟΥΔΗ
ΑΓΡ./ΜΟΤ.ΤΟΠ./ΜΟΤ.ΜΗΧ./ΚΟΤ
ΠΑΤΡΟΚΛΑΟΥ 16 41822 ΛΑΡΙΣΑ
Τηλ 824.265 FAX 832.450



ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΙΟΚΑΜΠΟΥ Ν.ΛΑΡΙΣΑΣ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

ΑΓΙΟΚΑΜΠΟΣ ΕΚΤΗΣΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΤΗΡΕΣΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΕΠΙΤΑΓΕΑΣ

ΕΠΙΤΑΓΙΟΣ ΠΑΣΧΟΥΔΗΣ
ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΣΤΗΤΗΜΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ
ΕΣΤΗΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ - 1987 (ΕΓΣΑ 87)

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΑΡΤΙΟΣ 1999

ΚΑΙΜΑΚΑ
1:500

T2

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΛΑΡΙΣΑ 22/3/99

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΤΗΡΕΣΙΑΣ
ΛΑΡΙΣΑ 22/3/1999

ΣΤ. ΠΑΣΧΟΥΔΗΣ

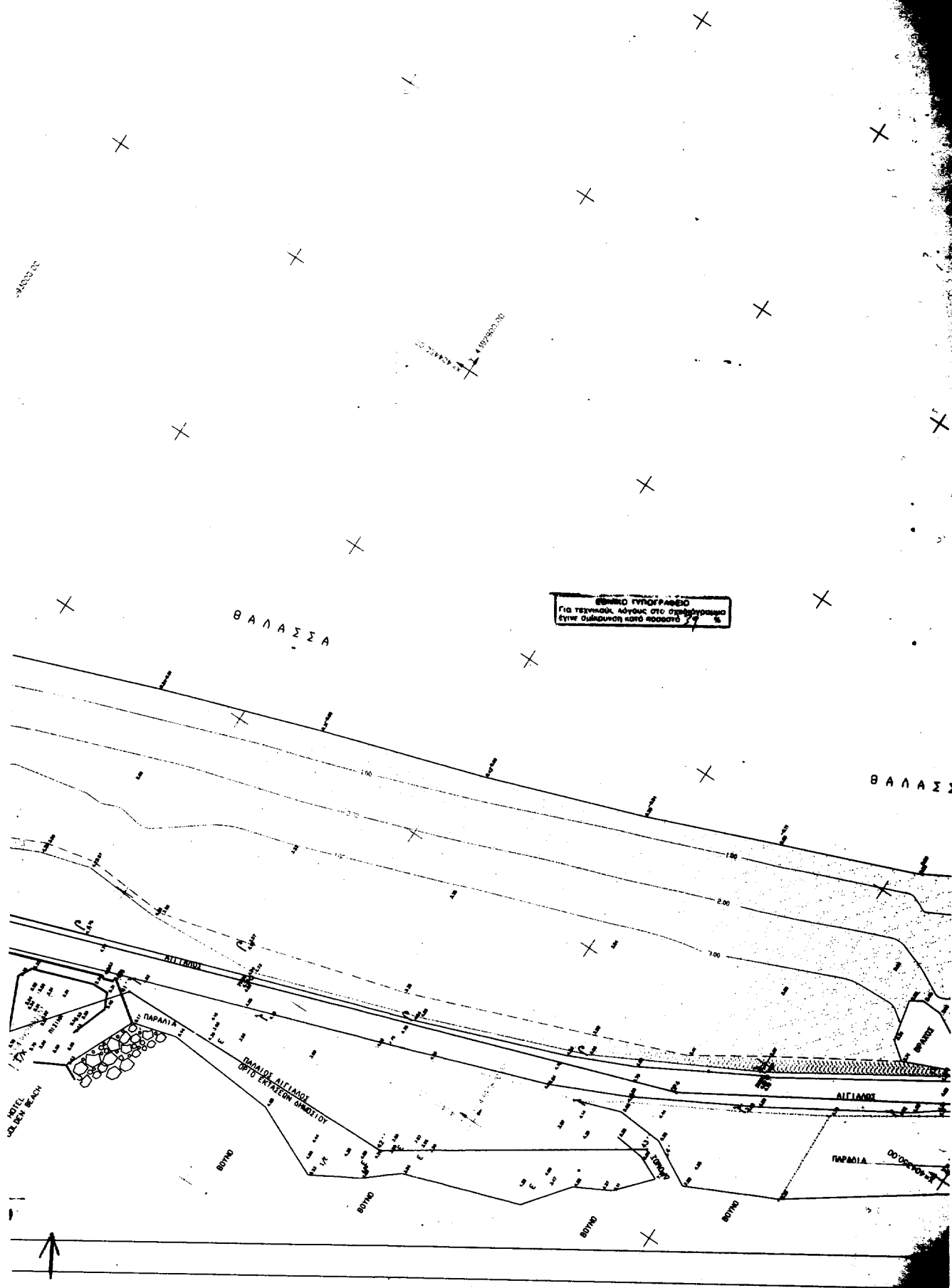
ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

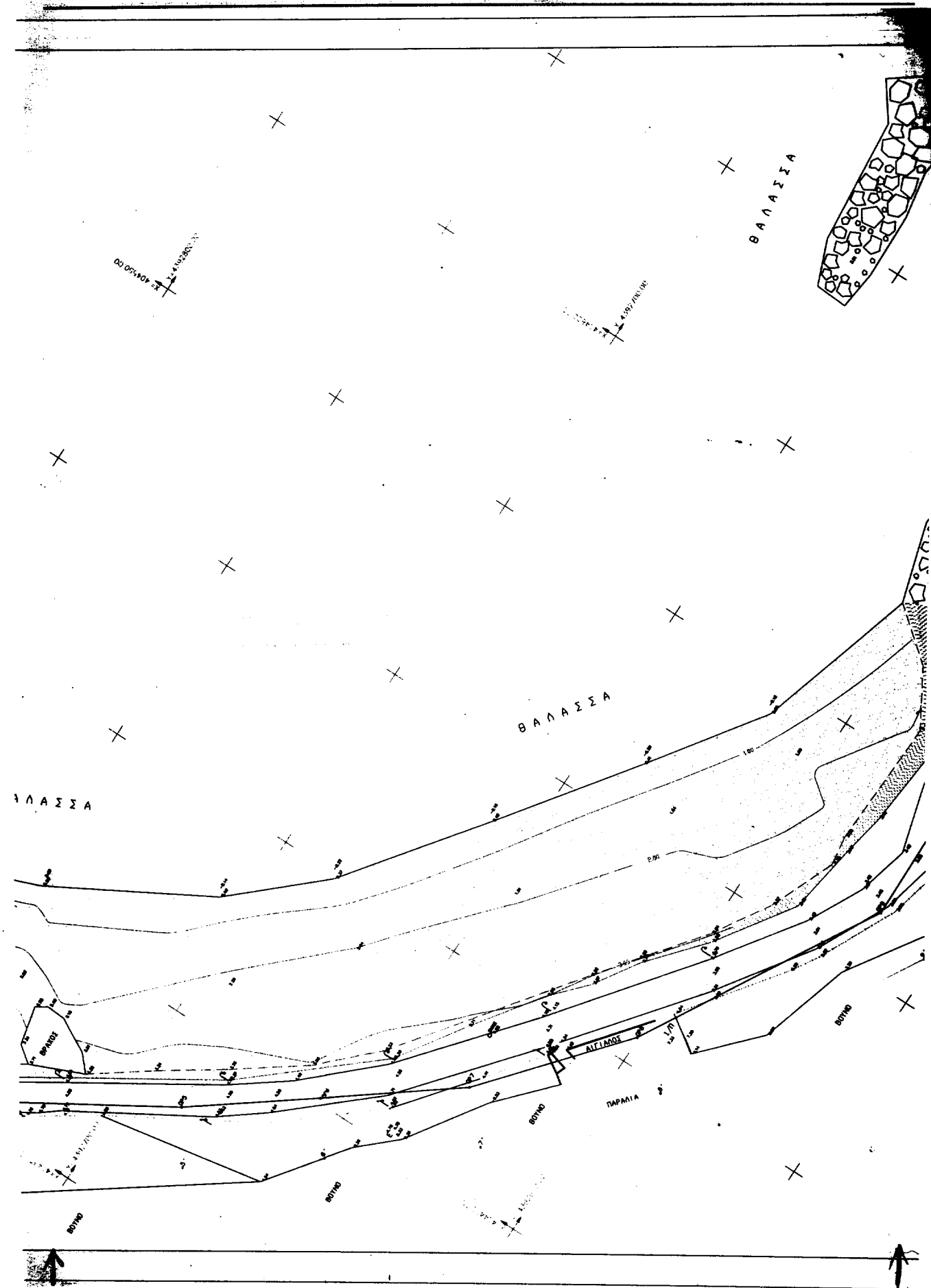
ΕΠΕΛΑΒΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

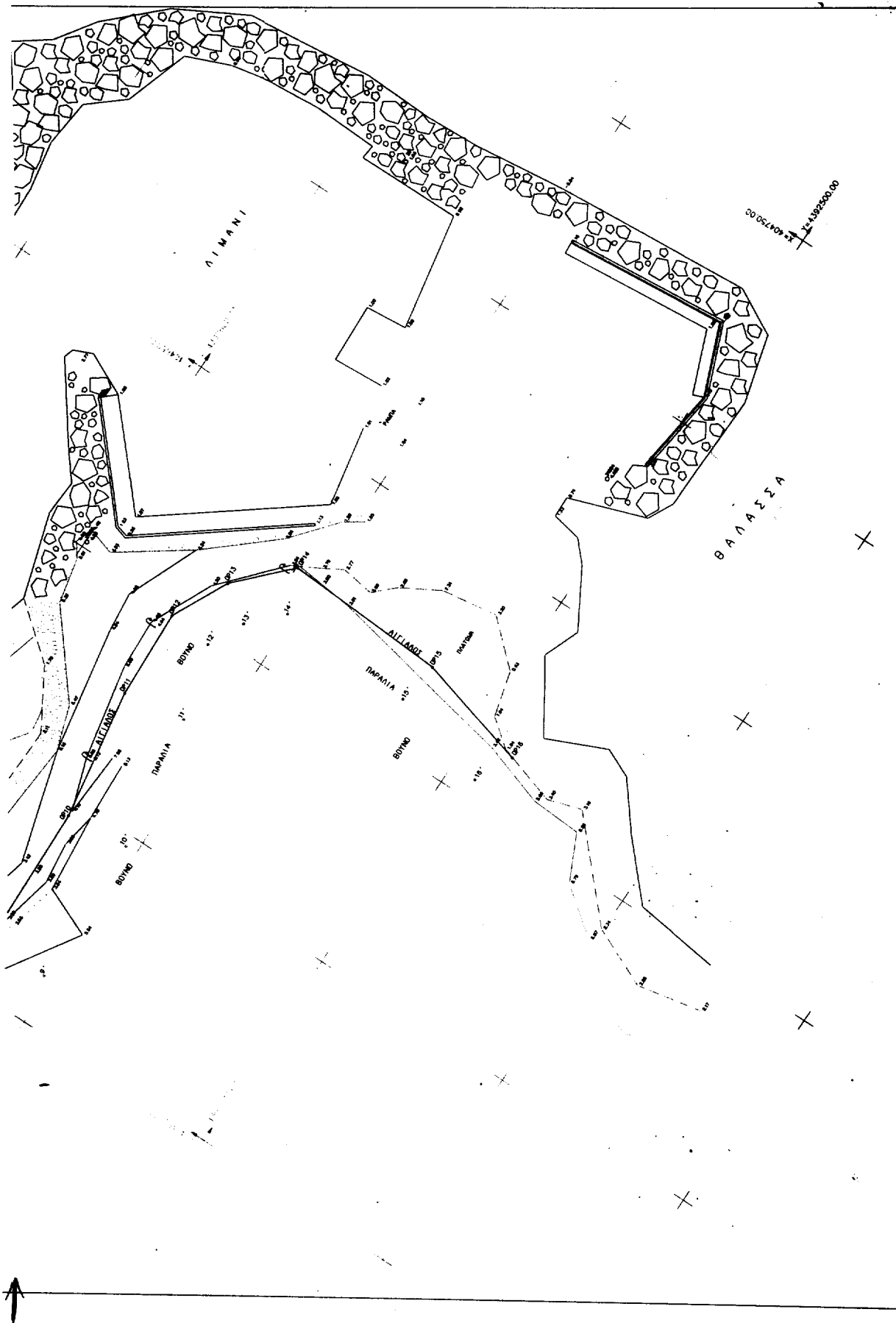
ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΑΡΙΣΑ - ΤΗΛ. 824.265

ΕΥΡΕΤΗΡΙΟ
Αγ. Τον. Μπαρμπα







Αριθ. 29469/6408

(2)

Ακύρωση της 24270/548/9366/855/1.7.99 (ΦΕΚ 538/Δ) απόφασης της Νομάρχου Αθηνών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.δ/τος της 17.7.1923 "Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ." όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 "Περί διοικητικής αποκεντρώσεως", σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ. 13 του Ν.2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994).

3. Την σιωπηρά απόρριψη από το Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής σχετικής προσφυγής της Ο.Ε. "Ιωάννης Οικονόμου-Βασιλεία Οικονόμου" σύμφωνα με το υπ' αρ.42808/30-9-99 έγγραφο του κ.λπ.

4. Την εμπρόθεσμη προσφυγή της Ο.Ε. "Ιωάννης Οικονόμου-Βασιλεία Οικονόμου" που περιήλθε στην υπηρεσία μας την 7-10-99 και στρέφεται κατά της παραπάνω σιωπηρής απορρίψεως κ.λπ.

Με την παρούσα προσφυγή η προσφεύγουσα εταιρία αιτείται την ακύρωση της σιωπηρής απορρίψεως σχετικής προσφυγής της από το Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής κατά της υπ' αρ.24270/548/9366/855/1-7-99 απόφασης της νομάρχου Αθηνών με την οποία εγκρίθηκε η αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών στο με στοιχεία ΑΒΔΕΑ τμήμα του Ο.Τ.337 του ρυμοτ. σχεδίου Πετρούπολης για 6 μήνες. Επειδή στο ανωτέρω τμήμα του Ο.Τ. 337 εμπίπτει η ιδιοκτησία της προσφευγούσης εταιρίας στην οποία έχει χορηγηθεί η υπ'αρ.731/99 οικοδ. άδεια ανεγέρσεως 4ορόφου οικοδομής η οποία ήδη ευρίσκεται στο στάδιο κατασκευής η προσφεύγουσα εταιρία μετ' εννόμου συμφέροντος άσκησε την παρούσα προσφυγή.

Επειδή κατά την πάγια πλέον νομολογία του Σ.τ.Ε. σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρ.24 παρ.2 του Συντάγματος ο χωροταξικός και ο πολεοδομικός σχεδιασμός στον οποίο δεν περιλαμβάνεται και η εφαρμογή του σχεδίου (πράξεις αναλογισμού, πράξεις εφαρμογής, έκδοση οικοδ. αδειών) ανατίθεται αποκλειστικά στο κράτος. Δεν είναι συνεπώς επιτρεπτό στο Κράτος να μεταβιβάζει καθ' οιονδήποτε τρόπο την άσκηση όλων ή μερικών από τις αρμοδιότητες του στους Ο.Τ.Α. οιονδήποτε βαθμού (α' ή β' βαθμίδας, δήμους, κοινότητες, Νομαρχιακές αυτ/σεις), οι οποίες άλλωστε δεν θα ηδύναντο να χαρακτηρισθούν ως τοπικές υποθέσεις κατά το άρθρο 102 παρ. 1Α του Συντάγματος. Επειδή περαιτέρω εκρίθη σε σχέση με το ν.2218/94 ότι οι διατάξεις που προέβλεπαν υπό προϋποθέσεις τη δυνατότητα μεταβίβασης τέτοιων αρμοδιοτήτων (αν.314/68, άρθρ.33 παρ.2 ν.1337/83) και η κατ' εξουσιοδότηση αυτών έκδοση του Π.Δ/τος 183/86 είχαν υπόψη τους εκ του χρόνου εκδόσεως τους τους νομάρχες ως όργανα της διοικήσεως του Κράτους που είχε ως χώρο αναφοράς το νομό. Μετά την ισχύ όμως του ν.2218/94 με τον οποίο ο νομάρχης έπαυσε να είναι όργανο του Κράτους οι διατάξεις αυτές είναι ανίσχυρες ως αντισυνταγματικές καθόσον οι αρμοδιότητες χωροταξίας και πολεοδομίας πρέπει να ασκούνται αποκλειστικά από την κρατική διοίκηση (Σ.τ.Ε.2318/99, 2319/99, εγκύκλιος 62/99).

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση η εγκριθείσα δημνην αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών στηρίχθηκε στις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 με σκοπό την ολοκλήρωση των διαδικασιών για την τροποποίηση του ρυμοτ. σχεδίου στο χώρο ισχύος της αναστολής αυτής. Με αυτά τα δεδομένα όμως, εφόσον πλέον ο νομάρχης δεν έχει τις αρμοδιότητες χωροταξίας και πολεοδομίας (τροποποίηση σχεδίου πόλεως) μη νομίμως προέβη στην έκδοση απόφασης αναστολής χορήγησης οικοδ. αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών κατά το άρθρο 8 Ν.Δ/τος της 17-7-23, προς το σκοπό τροποποιήσεως του ρυ-

μοτ. σχεδίου και ως εκ τούτου η προαναφερόμενη απόφαση είναι ακυρωτέα ως εκδοθείσα από αναρμόδιο όργανο.

Επειδή παρέλκει ως αλυσιτελής η εξέταση των λόγων ακυρώσεως που προβάλλονται.

Γι' αυτό, αποφασίζουμε:

1) Γίνεται δεκτή η από 26.7.99 προσφυγή της ομορρύθμου εταιρίας "Ιωάννης Οικονόμου-Βασιλεία Οικονόμου ομόρρυθμος εταιρία" κατά το σκεπτικό.

2) Ακυρώνεται: 1) Η σιωπηρά απόρριψη από το Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής προσφυγής της νυν προσφευγούσης εταιρίας σύμφωνα με το υπ' αρ. 42808/30-9-99 έγγραφο του και

2) η υπ' αρ.24270/548/9366/855/1.7.99 απόφαση της νομάρχου Αθηνών (ΦΕΚ 538/Δ/99) κατά το σκεπτικό.

Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης ακινήτου κειμένου στην οδό 16ης Ταξιαρχίας στην Καβάλα.

Ο Σάββας Χατζησάββας του Χαράλαμπος κάτοικος Καβάλα, 16ης Ταξιαρχίας 11, ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Καβάλας, δραχμές ένα εκατομμύριο εκατόν εξήντα έξι χιλιάδες επτακόσιες (1.166.700) και εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 37416/ 1.12.1999 Γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης του ανωτέρω Ταμείου, για την παρακάτω αιτία ήτοι:

Αποζημίωση, η οποία καθορίστηκε με την με αριθμ. 20/1999 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καβάλας, απαλλοτριωμένου (προσκυρωτέου) τμήματος οικοπέδου, που βρίσκεται στην Καβάλα, επί της οδού 16ης Ταξιαρχίας, που αναφέρεται στην με αριθμό 5/1999 Πράξη Προσκύρωσης- Τακτοποίησης της Δ/σεως Πολεοδομίας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας, η οποία κυρώθηκε με την με αριθμό πρωτ. 12/7439/1999 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας, το οποίο ορίζεται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την άνω πράξη με τα στοιχεία Α-Σ-ε-1-5-6-1-Α, εκτάσεως 38,89 τ.μ. και φέρεται ότι ανήκει, σύμφωνα με την παραπάνω πράξη στους Αχιλλέα Θωμά του Ευσταθίου, Γεώργιο Θωμά του Ευσταθίου, Δημήτριο Θωμά του Ευσταθίου, Παρασκευούλα Θωμά του Ευσταθίου, Αριάδνη Θωμά του Ευσταθίου, συζ. Φωτίου Παπαδόπουλου και Μαριγώ συζ. Ευσταθίου Θωμά, στους οποίους και θα καταβληθεί η άνω αποζημίωση ή και σε άλλα τυχόν πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν σαν δικαιούχοι με απόφαση του αρμοδίου Δικαστηρίου. Η τιμή ανά τ.μ. ορίστηκε με την παραπάνω απόφαση στις 30.000 δραχμές (38.89 τ.μ. Χ 30.000 δρχ.) = 1.166.700 δραχμές.

Αριθμός δηλώσεως Φ.Μ.Α. 507/30-11-1999 ΔΟΥ Α' Καβάλας και αριθμός διπλοτύπου εισπράξεως 14.933/30.11.1999 ΔΟΥ Α' Καβάλας.

Το προαναφερόμενο γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατατέθηκε για φύλαξη στη Συμβολαιογράφο Καβάλας Μαρία Βάμβουρα-Πολυχρονίδου που συνέταξε την υπ' αριθμ. 4630/1.12.1999 πράξη καταθέσεως.

(Αριθ. διπλ. ΔΟΥ Α' Καβάλας 5917413/1.12.99).

Καβάλα, 1 Δεκεμβρίου 1999

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΦΩΤΙΟΣ Σ. ΣΚΑΜΑΓΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ